ÚZEMNÍ PLÁN MALÉ BŘEZNO, UPRAVENÝ NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ, 04/2022

2c) Výkres předpokládaných záborů půdního fondu, část 1, měřítko výkresu 1: 5 000

Záznam o účinnosti dle § 14 odst. 1 vyhl. č. 500/2006 Sb.

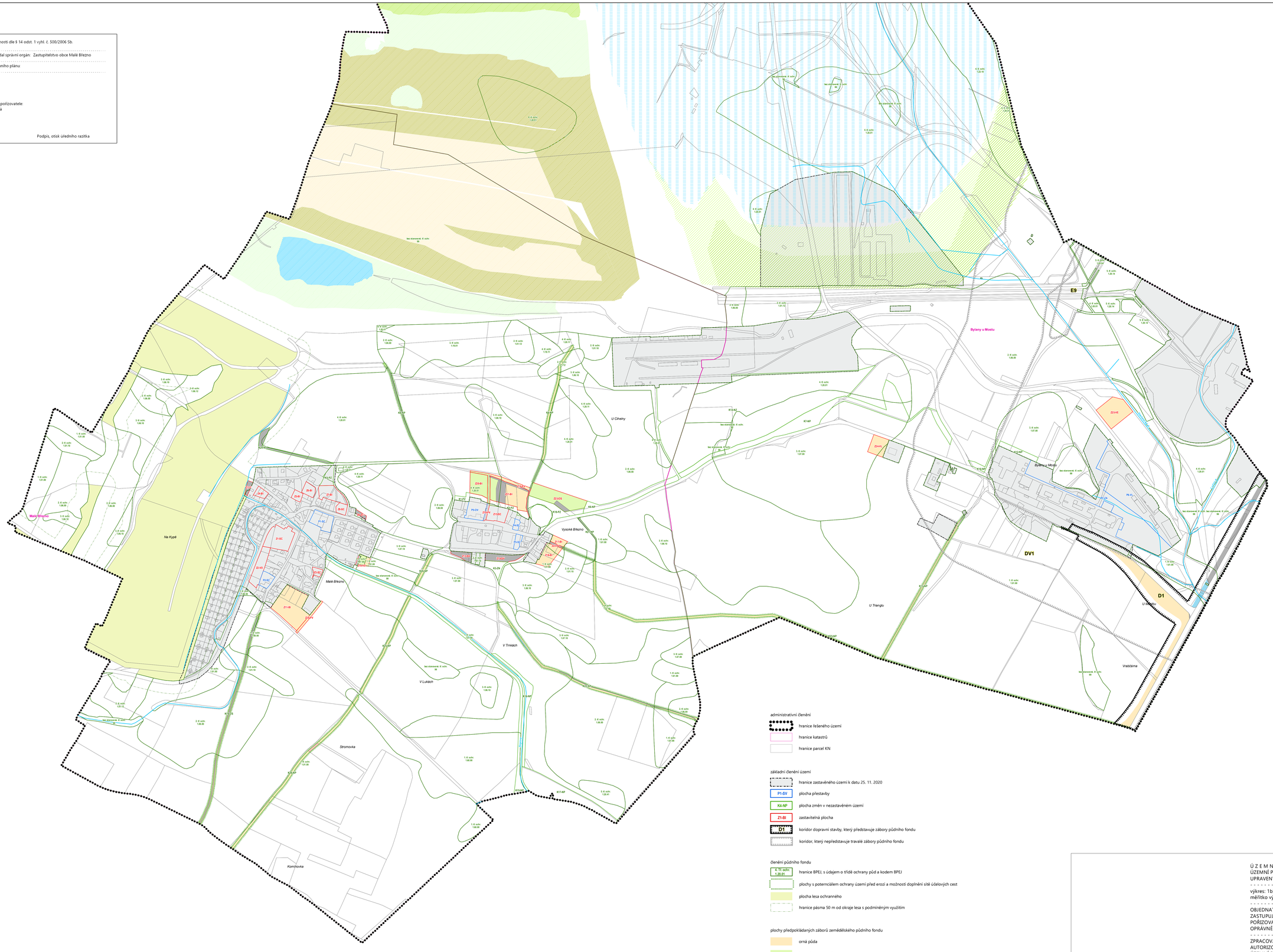
Územní plán Malé Březno vydal správní orgán: Zastupitelstvo obce Malé Březno

Datum nabytí účinnosti územního plánu:

Pořizovatel:
Obec Malé Březno,
Malé Březno, č. p. 1
434 01 Most

Zastupuje oprávněná osoba pořizovatele:
Ing. arch. Michaela Čejková

Podpis, otisk úředního razítka



administrativní členění

- hranice řešeného území
- hranice katastrů
- hranice parcel KN

základní členění území

- hranice zastavěného území k datu 25. 11. 2020
- P1-SV — plocha přestavby
- K6-NP — plocha změn v nezastavěném území
- Z1-BI — zastavitelná plocha
- D1 — koridor dopravní stavby, který představuje zábory půdního fondu
- koridor, který nepředstavuje travalé zábory půdního fondu

členění půdního fondu

- 4. TŘ. ochr. 1.20.01 — hranice BPEJ, s údajem o třídě ochrany půd a kodem BPEJ
- plochy s potenciálem ochrany území před erozí a možnosti doplnění sítě účelových cest
- plocha lesa ochranného
- hranice pásma 50 m od okraje lesa s podmíněným využitím

plochy předpokládaných záborů zemědělského půdního fondu

- orná půda
- trvalý travní porost
- ovocný sad

ostatní plochy změny využití mimo mimo zastavěné území
v plochách, které nejsou součástí zemědělského půdního fondu

- ostatní plocha
- zastavěná plocha a nádvoří
- vodní plocha

plochy probíhajících nebo realizovaných rekultivací

- rekultivace- trvale travní porost
- rekultivace-lesní
- rekultivace-orná půda
- rekultivace-vodní plohy
- rekultivace-ostatní zeleň

plochy výhledových rekultivací

- výhledové rekultivace-trvale travní porost
- výhledové rekultivace-les
- výhledové rekultivace-orná půda
- výhledové rekultivace-vodní plochy
- výhledová vodní plocha, zatopení důlní jámy

Ú Z E M N Í P L Á N - M A L É B Ř E Z N O
ÚZEMNÍ PLÁN S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU
UPRAVENÝ NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ, 04/2022

výkres: 1b) VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU
měřítko výkresu 1: 5 000, formát listu: A0

OBJEDNATEL: OBEC MALÉ BŘEZNO,
ZASTUPUJE STAROSTA OBCE: FRANTIŠEK ŠTRÉBL.
POŘIZOVATEL: OBEC MALÉ BŘEZNO,
OPRÁVNĚNÁ OSOBA POŘIZOVATELE: Ing. arch. MICHAELA ČEJKOVÁ.

ZPRACOVATEL: Ing. arch. MARTIN WEDELL, A2 - 04 731 ČKA,
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT V OBORU URBANISMUS,
ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, JANA MASARYKA 241/47, 120 00 PRAHA 2
KRAJINNÁ ARCHITEKTURA, ÚSES: LIVINGINGREEN, s. r. o.,
Ing. LENKA VYHNÁLKOVÁ, Ing. JANA HORÁČKOVÁ,
Ing. PAVLÍNA ELFOVÁ
VODOHOSPODÁŘSKÁ INFRASTRUKTURA: Ing. MOJMÍR HNILICA
DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ: Ing. JAN RAMBOUSEK