

ÚZEMNÍ PLÁN MALÉ BŘEZNO, UPRAVENÝ NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ, 04/2022

1b) Hlavní výkres, část 1, měřítko výkresu 1: 5 000

Záznam o účinnosti dle § 14 odst. 1 vyhl. č. 500/2006 Sb.

Územní plán Malé Březno vydal správní orgán: Zastupitelstvo obce Malé Březno

Datum nabytí účinnosti územního plánu:

Pořizovatel:

Obec Malé Březno,
Malé Březno, č. p. 1
434 01 Most

Zastupuje oprávněná osoba pořizovatele:
Ing. arch. Michaela Čejková

Podpis, otisk úředního razítka

- stabilizované/návrhové plochy rozdílného způsobu využití:
- BI - bydlení individuální v rodinných domech
 - RZ - individuální rekreace - zahrádkářská osada
 - OV - plochy občanského vybavení - veřejné vybavení
 - OS - plochy občanského vybavení - sport
 - D5 - plochy pro silniční dopravu
 - D2 - plochy pro drážní dopravu
 - T - plochy technické infrastruktury
 - PV - veřejné prostranství s převahou zpevněných ploch
 - PZ - veřejná prostranství s převahou zeleně
 - SC - plochy smíšené obytné centra
 - SV - plochy smíšené obytné venkovské
 - VL - výroba lehká
 - VD - plochy drobné a služeb
 - VE - plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů
 - W - plochy vodní a vodohospodářské
 - ZZ - zelen - zahrady a sady
 - ZA - zelen areálův
 - NP - plochy přírodní
 - NZ - plochy zemědělské
 - NL - plochy lesní
 - NS - plochy smíšené nezastavěného území
 - NG - plochy těžby nerostů

- návrhové prvky technické a dopravní infrastruktury
- roponod, přípožní návrh
 - místní vodovod - návrh
 - návrh místní splaškové kanalizace
 - osa navrhované přeložky silnice III. třídy
 - návrh cyklotrasy
- stávající prvky dopravní infrastruktury
- cyklotrasa, stávající

- administrativní členění
- hranice řešeného území
 - hranice katastrů
 - hranice parcel KN
- základní členění území
- hranice zastavěného území k datu 25. 11. 2020
 - Z1-BI zastavěná plocha
 - P1-SV plocha přestavby
 - K4-NP plocha změn v nezastavěném území
 - R-02 plochy územních rezerv
- návrhové koridory
- koridor dopravní stavby (D1) na silnici I/27
 - koridor ropovodu (DV1)
 - koridor el. vedení VVN (E9)
- vybrané limity využití území
- územní ekologické limity těžby (UEL2)
 - ochranné pásmo ropovodu
- prvky USES
- RBC, regionální biocentrum - nefunkční
 - LBC, lokální biocentrum - funkční
 - LBC, lokální biocentrum - nefunkční
 - LBK, lokální biokoridor - funkční
 - LBK, lokální biokoridor - nefunkční
 - interakční prvek
 - interakční prvek k založení

ÚZEMNÍ PLÁN - MALÉ BŘEZNO
ÚZEMNÍ PLÁN S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU
UPRAVENÝ NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ, 04/2022

výkres: 1b) HLAVNÍ VÝKRES
měřítko výkresu 1: 5 000, formát listu: A0

OBJEDNATEL: OBEC MALÉ BŘEZNO,
ZASTUPUJE STAROSTA OBCE: FRANTIŠEK ŠTRÉBL

PORÍZOVATEL: OBEC MALÉ BŘEZNO,
OPRAVNĚNÁ OSOBA PORÍZOVATELE: Ing. arch. MICHAELA ČEJKOVÁ

ZPRACOVATEL: Ing. arch. MARTIN WEDELL, A2 - 04 731 ČKA,
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT V OBORU URBANISMUS,
ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, JANA MASARYKA 241/47, 120 00 PRAHA 2

KRAJINNÁ ARCHITEKTURA, USES: LIVINGGREEN, s. r. o.,
Ing. LENKA VYHNÁLKOVÁ, Ing. JANA HORÁČKOVÁ,
Ing. PAVLÍNA ELFOVÁ

VODOHOSPODÁŘSKÁ INFRASTRUKTURA: Ing. MOJMÍR HNILICA
DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ: Ing. JAN RAMBOUSEK