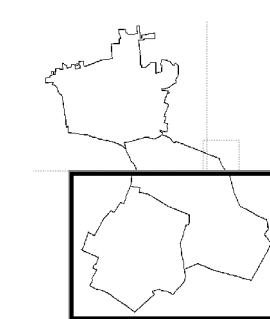
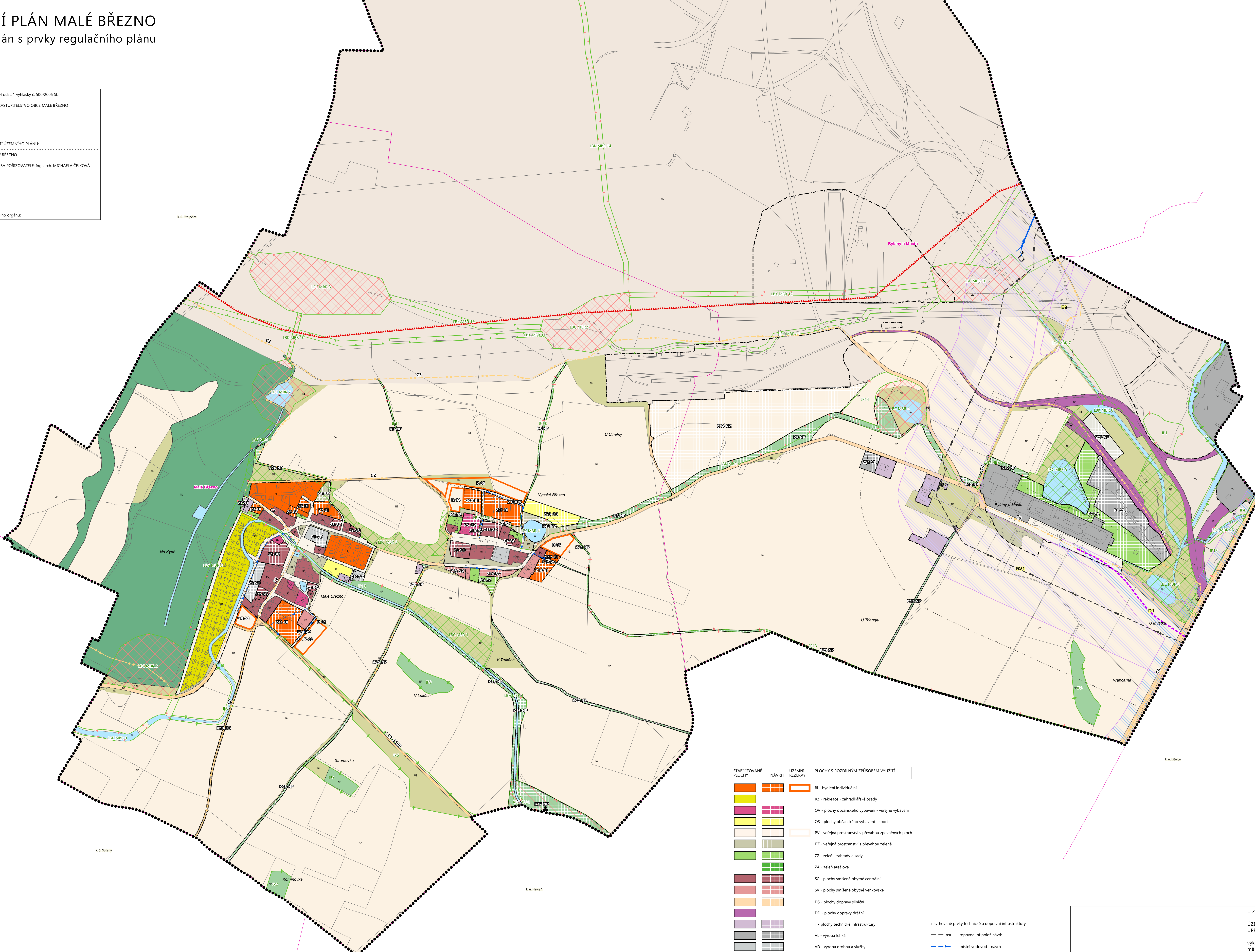


ÚZEMNÍ PLÁN MALÉ BŘEZNO

územní plán s prvky regulačního plánu



Zánam o účinnosti dle § 14 odst. 1 vyhlášky č. 500/2006 Sb.
 VYDAL SPRÁVNÍ ORGÁN: ZASTUPITELSTVO OBCE MALÉ BŘEZNO
 ČÍSLO JEDNACÍ:
 DATUM VYDÁNÍ:
 DATUM NABÝTÍ ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU:
 POŘIZOVATEL: OBEC MALÉ BŘEZNO
 OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE: Ing. arch. MICHAELA ČEJKOVÁ
 Podpis, otisk razítka správního orgánu:



STABILIZOVANÉ PLOCHY	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY	POCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
[Orange square]	[Orange square]	[Orange square]	BI - bydlení individuální
[Yellow square]	[Yellow square]	[Yellow square]	RZ - rekreace - zahradkářské oázy
[Pink square]	[Pink square]	[Pink square]	OV - plochy občanského vybavení - veřejné vybavení
[Light yellow square]	[Light yellow square]	[Light yellow square]	OS - plochy občanského vybavení - sport
[Light green square]	[Light green square]	[Light green square]	PV - veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch
[Green square]	[Green square]	[Green square]	PZ - veřejná prostranství s převahou zeleně
[Dark green square]	[Dark green square]	[Dark green square]	ZZ - zeleň - zahrady a sady
[Light blue square]	[Light blue square]	[Light blue square]	ZA - zeleň areálová
[Red square]	[Red square]	[Red square]	SC - plochy smíšené obytné centrální
[Dark red square]	[Dark red square]	[Dark red square]	SV - plochy smíšené obytné venkovské
[Orange square]	[Orange square]	[Orange square]	DS - plochy dopravy silniční
[Purple square]	[Purple square]	[Purple square]	DD - plochy dopravy dráží
[Grey square]	[Grey square]	[Grey square]	T - plochy technické infrastruktury
[Light grey square]	[Light grey square]	[Light grey square]	VL - výroba lehká
[Dark grey square]	[Dark grey square]	[Dark grey square]	VD - výroba drobná a služby
[Light blue square]	[Light blue square]	[Light blue square]	VE - výroba energie z obnovitelných zdrojů
[Green square]	[Green square]	[Green square]	W - plochy vodní a vodohospodářské
[Light green square]	[Light green square]	[Light green square]	NP - plochy přírodní
[Dark green square]	[Dark green square]	[Dark green square]	NZ - plochy zemědělské
[Light green square]	[Light green square]	[Light green square]	NI - plochy lesní
[Dark green square]	[Dark green square]	[Dark green square]	NS - plochy smíšené nezastavěného území
[Light green square]	[Light green square]	[Light green square]	NG - plochy stěby nerostů

- navrhované prvky technické a dopravní infrastruktury
- roponod. přípoj. návrh
 - místní vodovod - návrh
 - dálkový vodovod - příloška
 - návrh místní splaškové kanalizace
 - osa navrhované přeložky silnice III. třídy
 - návrh cyklotrasy
- stávající prvky dopravní infrastruktury
- cyklotrasy, stávající

- administrativní členění
- hranice řešeného území
 - hranice katastrů
 - hranice parcel KN
- základní členění území
- hranice zastavěného území k datu 25. 11. 2020
 - zastavěná plocha
 - plocha přestavby
 - plocha změn v nezastavěném území
- koridory nad plochami s rozdílným způsobem využití
- koridor dopravní stavby (D1) na silnici I/27
 - koridor ropovody (DV1)
 - koridor el. vedení VVN (E9)
- výbrané limity využití území
- územně ekologické limity stěby (UEL2)
 - ochranné pásmo ropovody
- prvky ÚSES
- RBC, regionální biocentrum - nefunkční
 - LBC, lokální biocentrum - funkční
 - LBC, lokální biocentrum - nefunkční
 - LBK, lokální biokoridor - funkční
 - LBK, lokální biokoridor - nefunkční
 - interakční prvek
 - interakční prvek k založení

ÚZEMNÍ PLÁN - MALÉ BŘEZNO

ÚZEMNÍ PLÁN S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU
 UPRAVENÝ NÁVRH PRO OPAKOVNÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ, 1/2023

výkres: 1b) HLAVNÍ VÝKRES
 měřítko výkresu 1: 5 000, formát listu: A0

OBJEDNATEL: OBEC MALÉ BŘEZNO
 ZASTUPUJE STAROSTA OBCE: FRANTIŠEK ŠTRÉBL
 POŘIZOVATEL: OBEC MALÉ BŘEZNO
 OPRAVNĚNÁ OSOBA POŘIZOVATELE: Ing. arch. MICHAELA ČEJKOVÁ
 ZPRACOVATEL: Ing. arch. MARTIN WEDELL A2 - 04 731 ČKA,
 AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT V OBORU URBANISMUS,
 ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, JANA MASÁRYKA 241/47, 120 00 PRAHA 2
 KRAJINNÁ ARCHITEKTURA, ÚSES: LIVINGINGREEN, s. r. o.,
 Ing. LENKA VYHNÁLKOVÁ, Ing. JANA HORÁČKOVÁ,
 Ing. PAVLINA ELFOVÁ
 VODOHOSPODÁŘSKÁ INFRASTRUKTURA: Ing. MOJMÍR HNILICA
 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ: Ing. JAN RAMBOUSEK